

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чучева 40/1**
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «18» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 3310 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

Собственники МКД: Овчаров А.В., Вильке Э.Ф.

Очный этап очно-заочного голосования проходил 07.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Чучева 40/1. В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочной части собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 04.05.20 по 17.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 48 дома 42 по ул. Свободы в г. Таганроге членами счётной комиссии: Вильке Э.Ф.(кв. 54), Колесникова Н.А.(КВ. 49);.

Всего проголосовало 52 собственника помещений общей площадью 1766 м², обладающих 53,3 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания Овчарова А.В., избрание секретаря собрания Колесникову Н.А.(кв. 49);
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Вильке Э.Ф., Колесникова Н.А.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холод водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотвод с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором обращения с ТКО с 01 июня 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года № «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 73 Овчарова А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Овчарова А.В.,
избрать секретарем собрания Колесникову Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

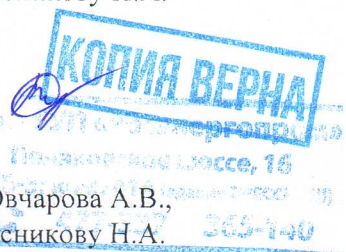
«ЗА» 97 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Овчарова А.В.,
избрать секретарем собрания Колесникову Н.А.



2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:
Вильке Э.Ф., Колесникова Н.А.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 73 Овчарова А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Вильке Э.Ф., Колесникова Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 94,8 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счётную комиссию в составе:
Вильке Э.Ф., Колесникова Н.А.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 93,9 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 93,9 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.



ГОЛОСОВАЛИ**ЗА**

«ЗА» 58,4 %

ПРОТИВ» 8,2 %**ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 33,4 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор предоставления коммунальной услуги по отоплению ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,9 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 93,9 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 93,9 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «РосЭнергоПром»
Полное наименование: ООО «РосЭнергоПром»
ИНН 50-01/0000000000
ОГРН 1055000000000
Адрес: 414 (данные ПРЕССМАШ)
477-337 365-140

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 4,8 %

«ПРОТИВ» 91,3 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

не распределять с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Овчаров А.В.

Счётная комиссия: Вильке Э.Ф.

Колесникова Н.А.

Секретарь собрания: Колесникова Н.А.

